



OBEC MILÍČOVICE
Milíčovice 40, 669 02 Znojmo

Obec Milíčovice dle § 39 odst. 1 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejňuje tento záměr pronajmout:

byt č. 2 se zahradou

POPIS PROSTORU:

Byt č. 2 o velikosti 1 + 1 se nachází v levé části přízemí domu č.p. 4, který je součástí pozemku par.č. 150 v k.ú. Milíčovice. Byt má celkovou podlahovou plochu **45,18 m²** a je tvořen těmito místnostmi: pokoj – 11,94 m², kuchyň – 14,90 m², předsíň – 6,62 m², chodba – 5,00 m², WC – 1,31 m², koupelna – 5,41 m². Byt je na přiloženém plánu vyznačen zeleně. Byt se pronajímá se zahradou o výměře **130,1 m²**, která se nachází za domem č.p. 4 na části pozemku par.č. 152/1 v k.ú. Milíčovice. Zahrada je na přiloženém plánu vyznačena žlutě. Prohlídka pronajímaných prostor je možná po předchozí dohodě se zástupcem obecního úřadu. Kontakt Evžen Brtník – tel. 724 185 211.

CENA A BLIŽŠÍ PODMÍNKY PRONÁJMU:

Nájemné za byt a zahradu je stanoveno pevnou částkou ve výši obvyklého nájemného takto:

- **byt: 5.422,- Kč měsíčně (nájemné nezahrnuje náklady na energie a služby),**
- **zahrada: 43,- Kč měsíčně.**

Výše jistoty je stanovena pevnou částkou takto:

- **15.000,- Kč, splatnou před podpisem smlouvy.**

Uvedenou výši nájemného a jistoty musí zájemci respektovat, obec si vyhrazuje právo nepřihlížet k nabídkám, které stanoví nižší než stanovenou výši.

PODÁNÍ NABÍDEK:

Zájemce svou datem opatřenou nabídku v písemné podobě vloží do zalepené obálky a označí nadpisem „BYT č. 2“.

Nabídky zájemců a případné připomínky doručte na adresu Obec Milíčovice, Milíčovice 40, 669 02 Znojmo nejpozději do **14.11.2022 do 15,00 hod.**

Na nabídky a připomínky podané po termínu nebude brán zřetel.

ZPŮSOB VÝBĚRU NÁJEMCE:

Provede na návrh starosty zastupitelstvo obce na svém nejbližším zasedání. O výsledku bude informován pouze vybraný uchazeč.



OBEC MILÍČOVICE
Milíčovice 40, 669 02 Znojmo

VÝHRADA:

Tento záměr je zveřejňován dle zákona o obcích, nejedná se proto o veřejný příslib nebo veřejnou nabídku dle občanského zákoníku. Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny podané nabídky, změnit nebo zrušit záměr a právo neuzavřít smlouvu s žádným ze zájemců bez udání důvodu.

Přílohy: Nákres 1. NP domu s vyznačením bytu
Nákres zahrady

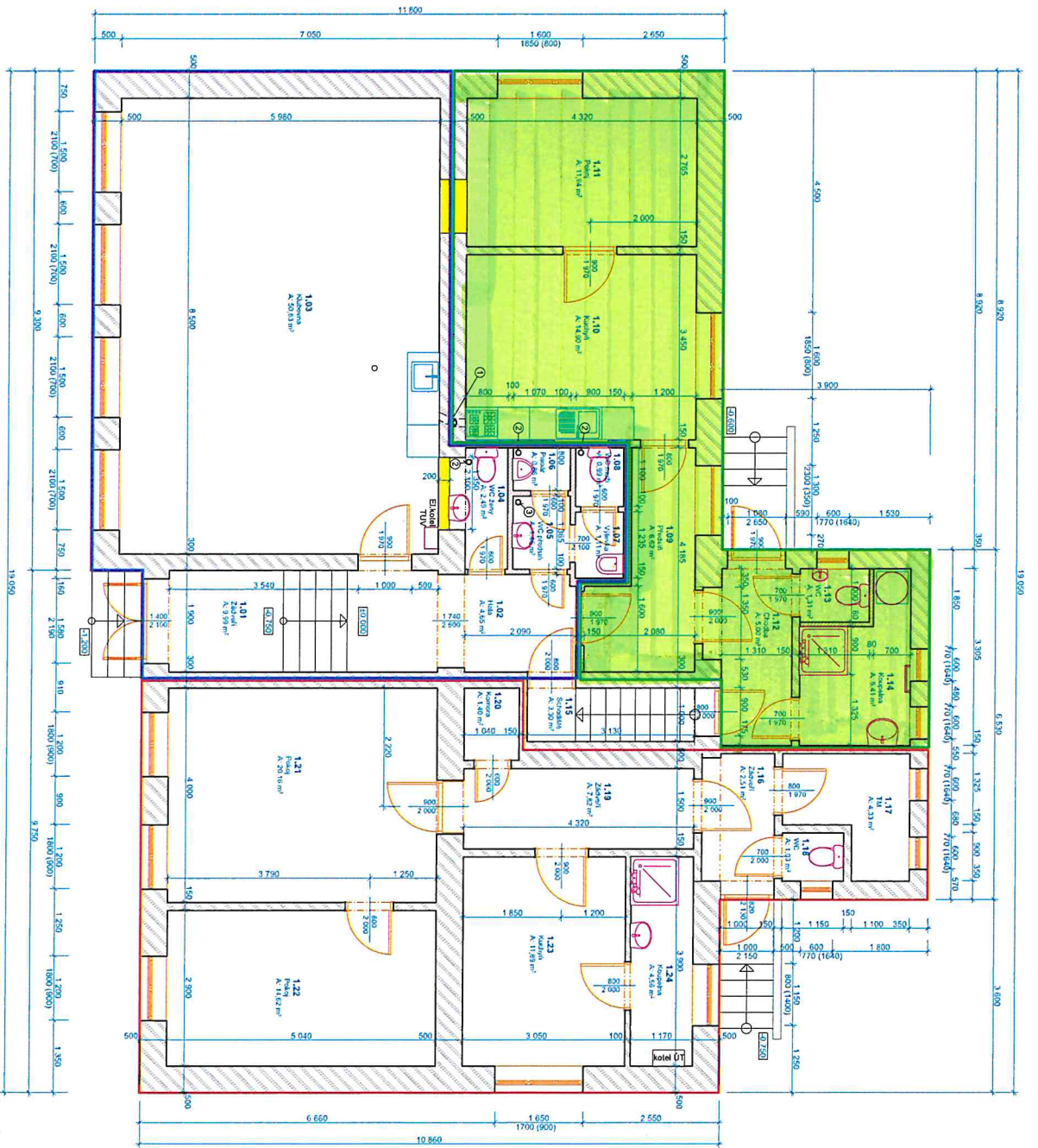
Evžen Brtník, v.r.

Evžen Brtník
starosta obce

el. deska

vyvěšeno: 20.10.2022
sejmuto: 16.11.2022

20.10.2022
16.11.2022



POZNÁMKA

- ve stavbě bude provedeno sociální zázemí, předsíní vyluč.
- nově bude vybourán okov pro dveře do hlavy ze zdičky 01
- bude provedeno vypořádání dveří a zasklení otvorů do PD
- provedení úpravy stropů v místnostech 1.10, 1.11
- ① - odvětlání odpadů z místnosti hlavy (1.03) a kuchyně (1.10) bude vyvedeno nad střešní
- ② - umístění odvětlání mýdlové vody do zdičky nad střešní
- ③ - samostatné odvětlání představa WC (1.05)

LEGENDA/HMOCI

- zdroj z OPP (stavební)
- zdroj z výkresu "YONG II, 100, 150 mm"
- vypořádání zdičky, vyzádky (např. z výkresu "YONG")

COOP PROJEKTANT	VYPRACOVAVEL
Ing. Petr Pospíšil	Ing. Petr Pospíšil
INVESTOR	Objektová firma
Milovice 40, 689 025 Znojmo	Objektová firma
Milovice 40, 689 025 Znojmo, parcel. 150, v.ú. Milovice	Objektová firma
ANOTACE	Objektová firma
Stavební úpravy v budově č.p. 4, přestavba částí prostor na bytovou jednotku	Objektová firma
Číslo: Půdorys 1.NP - po stavebních úpravách	Objektová firma
FORMÁT	STUPĚŇ
A4	03
ČÍSLO	STUPĚŇ
1.1.1-02	03
MĚRÍTKO	1:50

