

OBEC MILÍČOVICE

Od: OBEC MILÍČOVICE <obec@milicovice.cz>
Odesláno: pátek 10. září 2021 10:16
Komu:
Předmět: RE: žádost o informace

Dobrý den pane ,

jelikož jste žádost poslal i do datové schránky, bude Vám odpovězeno prostřednictvím DS.

S pozdravem

Evžen Brtník

starosta obce



Obec Milíčovice

Milíčovice 40, 669 02 Znojmo

tel.: 515 235 317, mobil: 724 185 211

email: obec@milicovice.cz

From:
Sent: Tuesday, August 31, 2021 11:21 AM
To: obec@milicovice.cz
Cc:
Subject: žádost o informace

Obec Milíčovice
k rukám pana starosty

podle příslušných ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. Vás žádám o zaslání návrhů dodatků smluv na pachtovné zemědělské půdy (dochází ke zvýšení) , které máte řádně zveřejněno na úřední desce, aby bylo platné.

Informace obratem poskytněte na :

S pozdravem.



OBEC MILÍČOVICE
Milíčovice 40, 669 02 Znojmo

Pan

Vaše zn :

Naše čj:
OUMIL-338/2021

Vyřizuje/linka :
Evžen Brtník / 724 185 211

V Milíčovicích:
10.9.2021

Věc: Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Dobrý den pane ,

na základě Vašeho dopisu Vám v příloze zasíláme 2x naskenované požadované dokumenty.

Informuji Vás, že „Smlouvu o nájmu pozemků“ uzavřenou na dobu neurčitou s Agro Jevišovice, a.s., IČ: 49455958 a „Smlouvu o zemědělském pachtu“ uzavřenou také na dobu neurčitou se Zemědělským družstvem Olbramkostel, IČ: 13693484, se nebude měnit smluvní vztah s výše uvedenými společnostmi. V záměru dle zákona zveřejňujeme pouze informaci o úpravě smlouvy, kdy oznamujeme, že Dodatkem č. 3 bude zvýšeno roční nájemné za užívání zemědělských pozemků.

S pozdravem a přáním pěkného dne

Evžen Brtník
Digitálně podepsal
Evžen Brtník
Datum: 10.09.2021
10:24:44 CEST

.....
Evžen Brtník
Starosta obce Milíčovice

2393/2015

Dodatek číslo 3 ke smlouvě o nájmu pozemků

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Obec Milíčovice

IČ 00636878

Milíčovice 40, 66902 Znojmo

zastoupená: Evženem Brtníkem, starostou obce

tel.: 515 236 317

email: obec@milicovice.cz

číslo účtu: 1581844379/0800

dále jen „pronajímatel“

a

AGRO Jevišovice, a.s.

IČO 49455958; DIČ CZ49455958

se sídlem Jevišovice 102, 671 53

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 6130

jednatel

, předsedou představenstva

a

, místopředsedou představenstva

dále jen „nájemce“

I.

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne tento dodatek číslo 3 ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 29.11.2012 (dále jen „smlouva“). Tímto dodatkem se upravuje předmět nájmu a jeho rozsah a výše smluveného ročního nájemného. V ostatních ujednáních nedotčených tímto dodatkem zůstává smlouva beze změn.

II.

Vymezení předmětu nájmu dle smlouvy zní nově takto:

Pronajímatel nájemci přenechává do nájmu níže uvedené pozemky k provozování zemědělské výroby a současně tímto prohlašuje, že neexistuje nájemní smlouva či jiná obdobná smlouva, kterou by pozemky pronajal třetí osobě, ani obdobná dohoda či jiné ujednání a že neudělil třetí osobě plnou moc, která by tuto osobu jako zmocněnce opravňovala nájemní smlouvu, jinou smlouvu, popř. obdobnou dohodu či jiné ujednání uzavřít. Pronajímatel dále prohlašuje, že na níže uvedených pozemcích neváznou žádné dluhy ani jiná věcná břemena.

identifikace pozemku

katastr	LV	parcels	zdroj evid.	kultura	celková výměra (m ²)	propacht. výměra (m ²)
Citonice	430	1195/3	PKN	orná půda	3133	3133
Citonice	430	1195/4	PKN	orná půda	5243	5243
Celkem:						8376

DODATEK č. 3

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 5.10.2016

Dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Obec Milíčovice, Milíčovice 40, 669 02 Znojmo, IČ: 00636878, zastoupená Evženem Brtníkem, starostou obce,
jako propachtovatel na straně jedné

a

2. Zemědělské družstvo Olbramkostel, okres Znojmo, IČ: 13693484, Olbramkostel 177,
671 51 p. Kravsko, zastoupené , předsedou představenstva,
jako pachtýř na straně druhé

I.

Shora uvedení účastníci uzavřeli dne 5.10.2016 smlouvu o zemědělském pachtu, jejíž předmět nájmu byl blíže specifikován v příloze č. 1 smlouvy, následně byl dne 30.10.2017 upraven dodatkem č. 1 a dne 12.11.2019 dodatkem č. 2.

II.

Shora uvedení účastníci podpisem tohoto dodatku č. 3 shodně prohlašují, že se mění a upřesňuje předmět smlouvy, a to novou přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3. Dle této přílohy se snižuje výměra pronajaté zemědělské půdy z 30,2772 ha na **30,2743 ha** a zvyšuje se roční pachtovné.

III.

Výše ročního pachtovného za užívání zemědělských pozemků se na základě tohoto dodatku upravuje na **139.314,- Kč**, splatné je v této výši poprvé za rok 2021.

IV.

Ostatní ujednání původní smlouvy o zemědělském pachtu nejsou tímto jejím dodatkem č. 3 nijak dotčena.

V.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu každou ze smluvních stran, když tímto dnem se stává nedílnou součástí původní pachtovní smlouvy. Dodatek č. 3 byl schválen zastupitelstvem obce dne _____ usnesením č. _____

V Olbramkostele dne.....

.....
jménem pachtýře

.....
Evžen Brtník
jménem propachtovatele

Příloha číslo 1 k dodatku č. 3

Obec Milíčovice, r.č.: 636878, bytem: Milíčovice, 66902 Znojmo 2

Identifikace pozemku									
Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Nájem [Kč/ha]	Přísluš. vým. [ha]	Nájem [Kč]
Citonice	430	6321 / 0	GP		1,0500	1 / 1	4600,0	1,0500	4830,00
Citonice	430	6332 / 0	GP		0,3458	1 / 1	4600,0	0,3458	1591,00
Milíčovice	10001	162 / 0	GP		0,0236	1 / 1	4600,0	0,0236	109,00
Milíčovice	10001	163 / 0	GP		0,3917	1 / 1	4600,0	0,3917	1802,00
Milíčovice	10001	207 / 0	GP		0,2020	1 / 1	4600,0	0,2020	930,00
Milíčovice	10001	224 / 0	GP		0,2564	1 / 1	4600,0	0,2564	1180,00
Milíčovice	10001	306 / 0	GP		0,2833	1 / 1	4600,0	0,2833	1304,00
Milíčovice	10001	309 / 0	GP		1,5050	1 / 1	4600,0	1,5050	6923,00
Milíčovice	10001	310 / 0	GP		0,1277	1 / 1	4600,0	0,1277	588,00
Milíčovice	10001	311 / 0	GP		0,2049	1 / 1	4600,0	0,2049	943,00
Milíčovice	10001	312 / 28	KN	orná půda	0,0651	1 / 1	4600,0	0,0651	300,00
Milíčovice	10001	319 / 0	GP		0,3450	1 / 1	4600,0	0,3450	1587,00
Milíčovice	10001	413 / 0	GP		0,2949	1 / 1	4600,0	0,2949	1357,00
Milíčovice	10001	414 / 0	GP		0,2950	1 / 1	4600,0	0,2950	1357,00
Milíčovice	10001	429 / 0	GP		0,5000	1 / 1	4600,0	0,5000	2300,00
Milíčovice	10001	523 / 0	GP		0,2583	1 / 1	4600,0	0,2583	1189,00
Milíčovice	10001	525 / 0	GP		0,0885	1 / 1	4600,0	0,0885	408,00
Milíčovice	10001	566 / 0	GP		0,4002	1 / 1	4600,0	0,4002	1841,00
Milíčovice	10001	591 / 0	GP		2,4955	1 / 1	4600,0	2,4955	11480,00
Milíčovice	10001	613 / 4	KN	orná půda	0,7840	1 / 1	4600,0	0,7840	3607,00
Milíčovice	10001	822 / 0	GP		0,2248	1 / 1	4600,0	0,2248	1035,00
Milíčovice	10001	823 / 0	GP		0,4045	1 / 1	4600,0	0,4045	1861,00
Milíčovice	10001	872 / 0	GP		0,9283	1 / 1	4600,0	0,9283	4271,00
Milíčovice	10001	875 / 0	GP		0,5775	1 / 1	4600,0	0,5775	2657,00
Milíčovice	10001	905 / 0	GP		0,0784	1 / 1	4600,0	0,0784	361,00
Milíčovice	10001	906 / 0	GP		0,0947	1 / 1	4600,0	0,0947	436,00
Milíčovice	10001	907 / 0	GP		0,0960	1 / 1	4600,0	0,0960	442,00
Milíčovice	10001	908 / 0	GP		0,1405	1 / 1	4600,0	0,1405	647,00
Milíčovice	10001	909 / 0	GP		0,2418	1 / 1	4600,0	0,2418	1113,00
Milíčovice	10001	910 / 0	GP		0,1548	1 / 1	4600,0	0,1548	713,00
Milíčovice	10001	911 / 0	GP		0,0415	1 / 1	4600,0	0,0415	191,00
Milíčovice	10001	915 / 0	GP		0,1960	1 / 1	4600,0	0,1960	902,00
Milíčovice	10001	916 / 0	GP		0,0468	1 / 1	4600,0	0,0468	216,00
Milíčovice	10001	917 / 0	GP		0,4149	1 / 1	4600,0	0,4149	1909,00
Milíčovice	10001	918 / 0	GP		0,1835	1 / 1	4600,0	0,1835	845,00
Milíčovice	10001	919 / 0	GP		0,6292	1 / 1	4600,0	0,6292	2895,00
Milíčovice	10001	923 / 1	GP		0,4080	1 / 1	4600,0	0,4080	1877,00
Milíčovice	10001	925 / 0	GP		0,1013	1 / 1	4600,0	0,1013	466,00
Milíčovice	10001	926 / 0	GP		0,1045	1 / 1	4600,0	0,1045	481,00
Milíčovice	10001	927 / 1	GP		0,0644	1 / 1	4600,0	0,0644	297,00
Milíčovice	10001	928 / 0	GP		0,0958	1 / 1	4600,0	0,0958	441,00
Milíčovice	10001	929 / 0	GP		0,0964	1 / 1	4600,0	0,0964	444,00
Milíčovice	10001	931 / 0	GP		0,0653	1 / 1	4600,0	0,0653	301,00
Milíčovice	10001	932 / 0	GP		0,1255	1 / 1	4600,0	0,1255	578,00
Milíčovice	10001	933 / 0	GP		0,0719	1 / 1	4600,0	0,0719	331,00
Milíčovice	10001	934 / 0	GP		0,0598	1 / 1	4600,0	0,0598	276,00
Milíčovice	10001	935 / 0	GP		0,0572	1 / 1	4600,0	0,0572	264,00
Milíčovice	10001	936 / 0	GP		0,0915	1 / 1	4600,0	0,0915	421,00
Milíčovice	10001	937 / 1	GP		0,0812	1 / 1	4600,0	0,0812	374,00
Milíčovice	10001	938 / 0	GP		0,0546	1 / 1	4600,0	0,0546	252,00
Milíčovice	10001	939 / 0	GP		0,1127	1 / 1	4600,0	0,1127	519,00
Milíčovice	10001	940 / 0	GP		0,0377	1 / 1	4600,0	0,0377	174,00
Milíčovice	10001	941 / 0	GP		0,0110	1 / 1	4600,0	0,0110	51,00
Milíčovice	10001	946 / 0	GP		0,1326	1 / 1	4600,0	0,1326	610,00
Milíčovice	10001	947 / 0	GP		0,0882	1 / 1	4600,0	0,0882	406,00